9591

Bordeaux, le I8 Avril I899

Monsieur Breton,

Bordeaux

Monsieur,

J'ai eu l'honneur le Ier Avril,de vous soumettre cer=
tains termes,auxquels je consentirais à continuer d'occuper la villa Trocadero,que j'ai été amené de louer sous des représentations frauduleuses/Ces propositions ,je les retire par la présente.Je me propose maintenant de m'assurer,s'il y a en France pour un Etranger un remède contre de fausses représentations,et la fraude de la part d'un propriétaire, qui a recours à de telles moyens pour se débarasser d'un immeuble vide.

Etant neansmoins toujours pret à agir loyalement et honnetement,dans toute l'acceptation du mot ,je viens vous proposer de nouveau une solution dont le résultat serait une entente aimable entre nous.

I. J'abandonne la location de la villa Trocadero à partir du Ier. Mai courant,ainsi que toutes prétentions à des dommages et interets, vous de votre coté abandonnez toutes réclamations au sujet du loyer.

Si vous n'acceptez pas cette offre de compromis à l'amiable,de nos affaires,je laisserai au tribunal le soin de décider si je dois vous payer un loyer pour une maison que je n'ai pas pu occuper ou si c'est vous qui me devez des dommages pour les dépenses et les injures ,resultants de vos procédés.

J'attends le résultat avec la plus grande tranquillité,et en étant tout à fait indifférant si vous m'accordez une réparation partielle en acceptant mon offre de compromis ,ou que le tribunal passe son jugement sur la validité de ma demande.

Dans tous les pays la justice est au fond de toute loi,et je ne doute pas que justice ne soit faite à mon appel aux tribunal français.

Agréez,Monsieur,mes salutations très empressées.

CHAUTAUQUA COUNTY HISTORICAL SOCIETY