AGENCE SPÉCIALE

VILLE D'HIVER

LOCATIONS DE VILLAS GÉRANCE D'IMMEUBLES VENTE DE TERRAINS & DE VILLAS

Phenseignements gratuits

A.-J. DUCOS

A ARCACHON

S Pour la Ville d'Hiver : Villa Ducos, Pour la Plage: Bould de la Plage, 284.

ENGAGEMENT DE LOCATION

Conditions Particulières

Les habitations sont louées par mois du premier jusqu'au dernier jour, avant midi, heure de rigueur à laquelle les locataires devront rendre la villa et son mobilier en parfait état d'ordre, de propreté et de réparations, ainsi qu'ils leur ont été livrés.

Un inventaire sera fait contradictoirement avec le locataire, le jour de son entrée dans la villa et repris à son départ.

Les meubles devront se retrouver aux places qu'ils occupaient lors de l'entrée du locataire.

Les objets détériores ou manquants seront totalement payés en argent, par les locataires, aux prix énoncés en l'inventaire qu'ils devront reconnaître et signer lors de leur arrivée.

Les loyers sont payables d'avance des le jour fixé pour le commencement de la location.

Les placards ou autres meubles réservés dans les villas pour l'usage des propriétaires ne peuvent être réclamés pour le service des locataires.

Les locataires s'interdisent le droit de sous-louer sans en avoir obtenu au préalable l'autorisation écrite du propriétaire.

Îls devront laisser visiter la villa de dix heures du matin à cinq heures du soir aux personnes accompagnées par l'Agence pour faciliter les locations ultérieures

La location des villas comprend les objets mobiliers portés sur l'inventaire; ceux fournis en supplément, ainsi que le linge de ménage et l'argenterie, seront payés par les locutaires.

Jardins

Les chevaux et voitures ne peuvent entrer dans les jardins ; les locataires n'ont la disposition ni des fleurs ni des fruits et ne doivent pas passer sur les pelouses.

Il n'est pas non plus permis de tenir de la volaille, dans les jerdins, d'y laver ou étendre du linge.

Le Tribunal civil de Bordeaux sera compétent pour statuer sur toutes difficultés qui pourraient intervenir

Hest stipule que se payable d'avance. an cours de la location un de cei survient dans 71000, le 1er Décembre 1898 la villa le locataire T 1400 " le 14 Anch faira une indemnité de Carois cents fearses

1898 1898 - 1996 (14)

Mondie Albion Courges Connel Per Etats Ums à Borreau

· J'ai l'honneur de vous confirmer par cette lettre, la location que je vous ai consentie de la villa <u>Croco deso</u> meublée appartenant à Mondieur Areton située Ville d'Hour

aux conditions particulières énoncées ci-contre, à partir du Jesemier Décembre courant pour finir le treste very Juillet Junchain avant midi, époque à laquelle les lieux loués seront rendus libres, ce terme étant de

rigueur. Le prix en est fixé à la somme de Deux mille quatre cents francs

Xu et accept pour bail (II) July